

PROTOKOLL
der Gemeindeversammlung der Bürgergemeinde Schnottwil

vom Mittwoch, 18. November 2020, 20.00 – 20.30 Uhr
in der Meh zweckhalle, Diessbachstrasse 9, Schnottwil

Vorsitz:	Stefan Schluep, Gemeindepräsident
Anwesende:	30 Stimmberechtigte Der Gemeinderat ist vertreten
Entschuldigt:	Andreas Schuep, Silvia Schluep, Dominic Schluep, Markus Eberhard und Paul Jetzer
Gäste:	Roland Derendinger, Finanzverwalter
Protokoll:	Lena Kocher, Gemeindeschreiberin

Traktanden

1. Jahresrechnung 2019
- Genehmigung
2. Voranschlag 2021
- Genehmigung
3. Mitteilungen und Verschiedenes

Verhandlungen

Gemeindepräsident Stefan Schluep begrüsst die Anwesenden zur ordentlichen Gemeindeversammlung. Speziell heisst er die ortsansässigen BürgerInnen willkommen sowie als Gast Finanzverwalter Roland Derendinger.

Gestützt auf § 32 GG und 5 GpR sind in der Bürgergemeinde nur die Ortsbürger/innen stimmberechtigt, die angemeldet sind. Deshalb verfügen die Gemeinderatsmitglieder Ursula Brüllhardt, Christopher O'Neill, Sarah Hartmann und Pascale Lauper sowie der Finanzverwalter Roland Derendinger über kein Stimmrecht. Das Stimmrecht wird niemandem bestritten.

Mit Inserat im Anzeiger für den Bezirk Bucheggberg vom 5. November 2020 und mittels Botschaft wurden alle in Bürgergemeindeangelegenheiten stimmberechtigten Frauen und Männer zur heutigen Versammlung eingeladen. Gemeindepräsident Stefan Schluep stellt fest, dass die Einberufung fristgerecht erfolgt ist.

Die Unterlagen zu den Traktanden 1 und 2 sowie das durch den Gemeinderat am 11. Dezember 2019 in Anwendung von § 8 der Gemeindeordnung der Bürgergemeinde Schnottwil genehmigte Protokoll der ordentlichen Bürgergemeindeversammlung vom 20. November 2019 lagen ab dem 9. November 2020 im 1. Stock des Gemeindehauses öffentlich auf.

Zuhanden der Protokollerstellung werden die Verhandlungen auf Band aufgenommen. Die Botschaft wird ins Protokoll integriert.

Als Stimmzähler wird Niklaus Eberhard gewählt.

Die Traktandenliste wird in der vorliegenden Form genehmigt.

**1. Jahresrechnung 2019
- Genehmigung**

Referentin: Gemeinderätin Pascale Lauper

Die Laufende Rechnung der Bürgergemeinde Schnottwil des Jahres 2019 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 30'003.88 ab. Budgetiert war für das Abrechnungsjahr ein Ertragsüberschuss von CHF 26'650.00.

0 ALLGEMEINE VERWALTUNG

Die Allgemeine Verwaltung schliesst bei Aufwändungen von CHF 95'666.18 und Erträgen von CHF 124'831.20 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 29'165.02 ab.

Einnahmen:

Die Haupteinnahmen der Rechnung für das Jahr 2019 konnten bei den Mietzinsen der Liegenschaft Alte Postgarage mit CHF 44'208.00 (Kto. 060.423.01), den Pachtzinsen Allmendland mit CHF 28'371.35 (Kto. 029.427.01), den Baurechtszinsen Obere Sintmatt in der Höhe von CHF 22'072.05 (Kto. 060.423.02) und den Zinserträgen auf den Anlagen des Finanzvermögens mit CHF 13'184.00 (Kto. 029.422) erzielt werden.

Ausgaben:

Bei den Hauptausgaben sind die Sanierungen (Arbeiten Keller) mit CHF 40'082.75 (Kto. 060.314.02), der Verwaltungskostenbeitrag an die Einwohnergemeinde mit CHF 15'000.00 (Kto. 029.352.01), die Abschreibungen für die Alte Postgarage mit CHF 12'890.20 (Kto. 060.330.01), die Ausgaben für Wasser, Energie und Heizmaterial für die Liegenschaft Alte Postgarage mit CHF 7'864.80 (Kto. 060.312) und die Entschädigungszahlungen für die Bürgergemeindegemission mit CHF 3'633.00 (Kto. 029.300) zu nennen.

Auf dem Finanzvermögen wurden folgende Abschreibungen vorgenommen:

- Liegenschaft Alte Postgarage:
Ordentliche Abschreibungen 3.0% CHF 12'890.20
- Spielwiese:
Ordentliche Abschreibungen 3.0% CHF 3'313.65
- Parkplatz Schulhaus:
Ordentliche Abschreibungen 3.0% CHF 1'367.25

Bei den folgenden Konti resultierten Mehrkosten gegenüber dem Budget (+20%):

- 060.314.01 «Baulicher Unterhalt durch Dritte»: Mehrkosten aufgrund von Plattenarbeiten im Feuerwehrmagazin inkl. Toilette. Plus CHF 2'382.70 (+119.1%)
-
- 060.314.02 "Sanierungen": Die Gemeindeversammlung hat am 21.11.2018 einen Kredit von CHF 15'500.00 für die Sanierung Waschküche/Keller gesprochen. Der Gemeinderat hat am 15. Mai 2019 bereits einen Nachtragskredit in der Höhe von CHF 14'000.00 gesprochen. Für den Bau des tiefergelegten Sammelschachts und den wasserdichten Betonboden sind zusätzliche Mehrkosten entstanden. Plus CHF 10'582.75 (+35.9%).
- 060.319.01 "Gemeindewerk und Unterhaltsbeiträge": Unterhaltsbeiträge an die Flurgenosenschaft Wengi für die Jahre 2018 und 2019 wurden nicht budgetiert.
- Plus CHF 424.50 (+100%).

8

FORSTRECHNUNG

Die Forstrechnung schliesst bei Aufwändungen von CHF 22'985.20 und Erträgen von CHF 23'824.06 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 838.86 ab.

Einnahmen:

Die Haupteinnahmequelle bildet der Ertragsüberschuss aus der Rechnung des Forstbetriebs Bucheggberg mit CHF 17'135.06. Erfreulicherweise konnten auf der Ertragsseite wiederum Einnahmen wie z.B. die Kantonsbeiträge über CHF 1'167.00 und der Beitrag für gemeinwirtschaftliche Leistungen über CHF 4'862.00 verbucht werden.

Ausgaben:

Bei den Ausgaben bilden der bauliche Unterhalt für Wege und Bäche mit CHF 10'037.40 (hauptsächlich 2. Etappe Burgdorfweg), die ordentlichen Abschreibungen Waldungen etc. mit CHF 5'012.55 die Hauptpositionen.

Bei folgendem Konto resultierten Mehrkosten gegenüber dem Budget (+20%):

- 810.317.01 „Spesenentschädigung“: Teilnahme an Exkursion. Plus CHF 434.00 (+217%).

Investitionsrechnung:

Die Investitionsrechnung weist keine Nettoinvestitionen auf.

Eigenkapital:

Das Eigenkapital beläuft sich per 31.12.2019 (nach Gutschrift) auf CHF 1'816'166.05. Davon betragen die flüssigen Mittel CHF 198'020.85 (Postcheck und Bankkonti bei der Spar- und Leihkasse Lutenswil). Die flüssigen Mittel erhöheten sich gegenüber dem Vorjahr um CHF 17'915.25.

Das restliche Eigenkapital von CHF 1'618'145.20 ist an Verträge gebunden und steht nicht kurzfristig zur Verfügung. Es handelt sich dabei hauptsächlich um Darlehen an die Einwohnergemeinde Schnottwil, an den Wärmeverbund Schnottwil AG und an den Forstbetrieb Bucheggberg sowie dem Aktienkapital am Wärmeverbund Schnottwil AG und um die Zeitwerte bei der Spielwiese, der Liegenschaft Alte Postgarage, dem Parkplatz Schulhaus und dem Land in der Bauzone.

ÜBERSICHT ÜBER DIE JAHRESRECHNUNG 2019

	Rechnung 2019		Voranschlag 2019		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	95'666.18	124'831.20	72'050.00	121'350.00	96'067.19	121'674.50
Netto		-29'165.02		-49'300.00		-25'607.31
8 Forstrechnung	22'985.20	23'824.06	28'850.00	6'200.00	27'542.75	24'092.41
Netto		-838.86		22'650.00		3'450.34
Total	118'651.38	148'655.26	100'900.00	127'550.00	123'609.94	145'766.91
Ertragsüberschuss	30'003.88		26'650.00		22'156.97	
Aufwandüberschuss						
	148'655.26	148'655.26	127'550.00	127'550.00	145'766.91	145'766.91

Antrag:

Die Jahresrechnung 2019 wurde durch die Rechnungsprüfungskommission geprüft und als in Ordnung befunden. Der Gemeinderat beantragt, die vorliegende Rechnung der Bürgergemeinde Schnottwil für das Jahr 2019 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 30'003.88 zu genehmigen.

Seitens der **Rechnungsprüfungskommission** hält **Präsidentin Eveline Kocher** fest, dass die Rechnung der Bürgergemeinde absolut überblickbar ist. Die Jahresrechnung 2019 wurde geprüft und wird ohne Einschränkung zur Genehmigung beantragt. Sie bedankt sich bei Finanzverwalter Roland Derendinger für die saubere Buchführung und bei der Bürgergemeindegemission für ihren Einsatz.

Eintreten: Nicht bestritten, somit beschlossen.

Diskussion: Kein Wortbegehren.

Beschluss:

Die Jahresrechnung 2019 der Bürgergemeinde Schnottwil mit einem Ertragsüberschuss von CHF 30'003.88 wird einstimmig genehmigt.

Stefan Schlupe bedankt sich für die einstimmige Beschlussfassung und richtet seinen Dank an die Rechnungsprüfungskommission für ihre kompetente Arbeit, an Gemeinderätin Pascale Lauper für die Vorstellung der Rechnung sowie an Finanzverwalter Roland Derendinger für die während des ganzen Jahres geleistete Arbeit sowie die saubere Rechnungsablage.

**2. Voranschlag 2021
- Genehmigung**

Referentin: Gemeinderätin Pascale Lauper

A **Laufende Rechnung**

Für das Jahr 2021 schliesst der Voranschlag der Bürgergemeinde Schnottwil bei einem Gesamtaufwand von CHF 107'300.00 und Gesamterträgen von CHF 131'000.00 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 23'700.00 ab.

Bei der Allgemeinen Verwaltung ist ein Ertragsüberschuss von CHF 53'650.00 budgetiert. Die Forstrechnung schliesst im Voranschlag für das Jahr 2021 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 29'950.00 ab.

0 **Allgemeine Verwaltung:**

Nettoertrag CHF 53'650.00
(2020: Nettoertrag von CHF 65'150.00)

029 Bürgerrechnung:

Aufwand:

Beim Konto 029.319.02 "Ratskredit" ist gemäss GR-Beschluss vom 06. August 2014 ein Betrag von CHF 500.00 für allgemeine Spenden vorgesehen. Hierbei sollen vorwiegend Beitragsbegehren berücksichtigt werden, welche einen direkten Bezug zur Bürgergemeinde resp. zu den Bürgerinnen und Bürgern von Schnottwil haben.

Beim Konto 029.365.02 wurde mit GR-Beschluss vom 04. Juni 2014 ein jährlich wiederkehrender Beitrag von CHF 750.00 an die "Stiftung Schloss Buchegg" gutgeheissen.

Ertrag:

Beim Konto 029.422 "Zinsertrag auf Anlagen des Finanzvermögens" ist der Darlehenszins des Wärmeverbunds Schnottwil berücksichtigt. Dieser beträgt ab dem 2. Semester 2020 nur noch 1.5%, was dem Budgetbetrag von CHF 6'000.00 auf dem Darlehen von CHF 400'000.00 entspricht.

060 Liegenschaften des Finanzvermögens:

Aufwand:

Beim Konto 060.312 "Wasser, Energie, Heizmaterial" wurde der Betrag aus dem Budget 2020 übernommen. Es ist zu hoffen, dass sich der Betrag in Zukunft bei rund CHF 8'000.00 einpendelt.

Beim Konto 060.314.01 „Baulicher Unterhalt durch Dritte“ ist die Sanierung des Gartenzauns Ost Alte Postgarage mit CHF 11'000.00 budgetiert.

Die ordentlichen Abschreibungen bei der "Alten Postgarage" (Konto 060.330.01) wurden wie im Vorjahr mit 3% vorgesehen.

Die Abschreibungen bei der "Spielwiese" (Konto 060.330.02 / CHF 3'150.00) sowie beim "Parkplatz Schulhaus" (Konto 060.330.04 / CHF 1'300.00) sind ebenfalls in der Höhe von 3% vorgesehen.

Ertrag:

Bei den Mietzinsen Alte Postgarage sind aufgrund von anstehenden Vertragsanpassungen bei den Parkplätzen höhere Einnahmen vorgesehen.

Die Baurechtszinse beim Konto 060.423.02 wurden mit 2.875% analog dem Vorjahr respektive mit 2.000% für die 2016 erneuerten Baurechtsverträge berücksichtigt.

Beim Konto 060.423.04 "Mietzins Schulhausparkplatz" wurde dieses Jahr wiederum ein Betrag von CHF 6'000.00 im Budget aufgenommen. Die Höhe des Mietzinses wurde mittels dynamischer Wirtschaftlichkeitsberechnung nach der Annuitätenmethode berechnet. Dieser wurden Investitionskosten von CHF 115'000.00, eine Nutzungsdauer von 20 Jahren sowie ein Zinssatz von 2% zu Grunde gelegt.

8

Forstrechnung:

Nettoaufwand CHF 29'950.00

(2020: Nettoaufwand von CHF 23'700.00)

Aufwand:

Beim Konto 810.314.01 "Baulicher Unterhalt (Weg, Bach)" wurde der letztjährige Betrag von CHF 10'000.00 um den geplanten Unterhalt am Hubeleinschlagweg (Projekt Walderschliessung 2020-2023 von CHF 8'900.00 erhöht.

Beim Konto 810.317.02 "Waldgang" ist ein Betrag von CHF 1'000.00 vorgesehen.

Im Konto 810.318.07 "Pflege Weihnachtsbäume" wurde ein Betrag von CHF 4'500.00 aufgenommen.

Beim Konto 810.331.01 "Ordentliche Abschreibungen Waldungen etc." ist ein Betrag von CHF 6'650.00 / Vorjahr CHF 5'050.00 vorgesehen. Die Abschreibungen betreffen sowohl das Projekt Waldwegsanierung 2016-2019 mit CHF 2'050.00, als auch das Projekt Walderschliessung 2020-2023 (Hubeleinschlagweg) mit Fr. 4'600.00.

Ertrag:

Der Forstbetrieb Bucheggberg budgetiert wie in den vergangenen Jahren verhalten und sieht einen bescheidenen Ertragsüberschuss beim Holzverkauf von CHF 1'000.00 vor. Dies ist im Konto 810.452.10 berücksichtigt worden.

Für die Sanierung des Hubeleinschlagwegs kann mit Subventionen von CHF 4'300.00 gerechnet werden (Konto 810.461.03).

B

Bestandesrechnung

Das Eigenkapital der Bürgergemeinde Schnottwil beträgt per Stichtag 31. Dezember 2019 CHF 1'816'166.05 (2018: CHF 1'786'162.17).

C Investitionsrechnung

Im Jahr 2021 sind keine Investitionen geplant.

D Finanzierungsüberschuss

Aufgrund des guten Ergebnisses wird mit einem Finanzierungsüberschuss von CHF 30'350.00 gerechnet.

E Übersicht des Voranschlags

	Voranschlag 2021		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	66'750.00	120'400.00	56'300.00	121'450.00	95'666.18	124'831.20
Netto		-53'650.00		-65'150.00		-29'165.02
8 Forstrechnung	40'550.00	10'600.00	29'900.00	6'200.00	22'985.20	23'824.06
Netto		29'950.00		23'700.00		-838.86
Total	107'300.00	131'000.00	86'200.00	127'650.00	118'651.38	148'655.26
Ertragsüberschuss	23'700.00		41'450.00		30'003.88	
Aufwandüberschuss						
	131'000.00	131'000.00	127'650.00	127'650.00	148'655.26	148'655.26

F Antrag

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung einstimmig,

- den Voranschlag für das Jahr 2021 der Laufenden Rechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 23'700.00 zu genehmigen.

Eintreten: Nicht bestritten, somit beschlossen.

Diskussion: Kein Wortbegehren.

Beschluss:

Der Voranschlag für das Jahr 2021 der Laufenden Rechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 23'700.00 wird einstimmig genehmigt.

Mittwoch, 18. November 2020

3. M Mitteilungen
Mitteilungen und Verschiedenes

Der **Vorsitzende** bedankt sich bei der Bürgergemeindegemeindekommission für die im zu Ende gehenden Jahr geleistete Arbeit. Einen Dank richtet er auch an die Verwaltung und die Angestellten der Gemeinde Schnottwil und ganz speziell an Markus Willi, für die Bereitstellung des Versammlungslokals.

Als Dank und Anerkennung für die Unterstützung der Belange der Bürgergemeinde im laufenden Jahr wird allen Anwesenden ein Karton Bürgerwy überreicht.

Stefan Schlupe bedankt sich für das Erscheinen und schliesst die Versammlung.

NAMENS DER BÜRGERGEMEINDEVERSAMMLUNG


Stefan Schlupe
Gemeindepräsident


Lena Kocher
Gemeindeschreiberin

Genehmigungsvermerk

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 18. November 2020 ist an der Gemeinderatsitzung 10. Februar 2021 in Anwendung von § 8 der Gemeindeordnung der Bürgergemeinde Schnottwil vom 30. November 2005 genehmigt worden.

Schnottwil, 11.02.2021

BÜRGERGEMEINDE SCHNOTTWIL

Lena Kocher, Gemeindeschreiberin