

Auszug aus der 4. Sitzung des Gemeinderates der Bürgergemeinde Schnottwil

**vom Dienstag, 22. März 2022, 19.00 – 22.00 Uhr
Gemeindehaus Schnottwil**

Protokollgenehmigung

Das Protokoll der 3. Sitzung vom Mittwoch, 2. März 2022 wird genehmigt.

Verhandlungen

(Öffentliche Geschäfte)

06.0650 Zweckverband Forstbetrieb Bucheggberg
**Delegiertenversammlung Zweckverband Forstbetrieb Bucheggberg;
Parolen**

Am 29. März 2022 findet in Aetigkofen die Delegiertenversammlung des Forstbetriebs Bucheggberg statt.

Zur Abstimmung gelangen neben dem Protokoll der letzten Delegiertenversammlung und der Genehmigung der Rechnung 2021 auch die Genehmigung der revidierten Statuten und der Antrag des Cutohofs.

Gemeinderat Frédéric Grossmann Schluep erläutert die einzelnen Traktanden. Das Protokoll der letzten Delegiertenversammlung sowie die Rechnung 2021 sind aus Sicht von Frédéric Grossmann Schluep zu genehmigen. Auch die revidierten Statuten, welche der Gemeinderat Schnottwil bereits an seiner Sitzung vom 9. Februar 2022 behandelt hat, können seines Erachtens in der vorliegenden Form genehmigt werden.

Der Cutohof legt der Delegiertenversammlung folgenden Antrag zu Abstimmung vor:

Preisrabatt von 50% auf dem für das Projekt «Neubau Cutohof» benötigte Bauholz gegenüber den zum Zeitpunkt des Handels gängigen Marktpreisen.

Der allfällige Preisrabatt ist für die Bauherrschaft des Cutohofes gekoppelt an folgende Forderungen des Forstbetriebs Bucheggberg:

- Das zu vergünstigten Konditionen erworbene Holz muss in einer im Bucheggberg ansässigen Sägerei verarbeitet werden.
- Die ausführende Zimmerei ist im Bucheggberg ansässig oder beschäftigt Arbeitnehmer aus dem Bucheggberg

Gemäss der dem Forstbetrieb zugestellten Zusammenstellung handelt es sich bei der für den Bau vorgesehenen Holzmenge um maximal 650 Fm Fichten- oder Tannenbauholz.

50% Rabatt entspricht max. Fr. 37'375.00 (Dachbetrag). Die Verrechnung erfolgt über die Erfolgsrechnung 2022 des Forstbetriebs.

Forstrechnung

Die Forstrechnung schliesst bei Aufwänden von CHF 27'448.20 und Erträgen von CHF 34'644.87 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 7'196.67 ab.

Einnahmen:

Die Haupteinnahmequelle bildet der Ertragsüberschuss aus der Rechnung des Forstbetriebs Bucheggberg mit CHF 23'400.37 (Kto. 810.452.10). Zudem konnten Beiträge für die Walderschliessung 2020-2023 (Hubeleinschlagweg) über CHF 4'375.50 (Kto. 810.461.03) vereinbart werden. Erfreulicherweise konnten auf der Ertragsseite erneut Einnahmen wie z.B. die Kantonsbeiträge über CHF 1'167.00 (Kto. 810.461.01) und der Beitrag für gemeinwirtschaftliche Leistungen über CHF 5'362.00 (Kto. 810.461.02) verbucht werden.

Ausgaben:

Bei den Ausgaben bilden der Bauliche Unterhalt für Wege und Bäche (Hubeleinschlagweg) mit CHF 17'702.90 (Kto. 810.314.01), die Pflege der Weihnachtsbäume mit CHF 3'147.00 (Kto. 810.318.07) und die Ordentlichen Abschreibungen Waldungen etc. mit CHF 2'033.75 (Kto. 810.331.01) die Hauptpositionen.

Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung weist eine Nettoinvestitionssumme von CHF 0.00 auf.

Eigenkapital

Das Eigenkapital beläuft sich per 31.12.2021 (nach Gutschrift) auf CHF 1'944'576.30. Davon betragen die flüssigen Mittel CHF 369'641.80 (Postcheck und Bankkonti bei der Spar- und Leihkasse Lütterswil). Die flüssigen Mittel erhöhten sich gegenüber dem Vorjahr um CHF 74'880.00.

Das restliche Eigenkapital von CHF 1'574'934.50 ist an Verträge gebunden und steht nicht kurzfristig zur Verfügung. Es handelt sich dabei hauptsächlich um Darlehen an die Einwohnergemeinde Schnottwil, an den Wärmeverbund Schnottwil AG und an den Forstbetrieb Bucheggberg sowie um das Aktienkapital am Wärmeverbund Schnottwil AG und um die Zeitwerte bei der Spielwiese, der Liegenschaft Alte Postgarage, dem Parkplatz Schulhaus und dem Land in der Bauzone.

ÜBERSICHT ÜBER DIE JAHRESRECHNUNG 2021

	Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	66'502.22	118'849.40	66'750.00	120'400.00	49'966.80	121'842.45
Netto		-52'347.18		-53'650.00		-71'875.65
8 Forstrechnung	27'448.20	34'644.87	40'550.00	10'600.00	24'636.05	21'626.80
Netto		-7'196.67		29'950.00		3'900.25
Total	93'950.42	153'494.27	107'300.00	131'000.00	74'602.85	143'469.25
Ertragsüberschuss	59'543.85		23'700.00		68'866.40	
Aufwandüberschuss						
	153'494.27	153'494.27	131'000.00	131'000.00	143'469.25	143'469.25

Dienstag, 22. März 2022

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Bürgergemeinderechnung am 1. März 2022 geprüft und für in Ordnung befunden.

Von Seiten der Rechnungsprüfungskommission gibt es folgende Anregungen an den Bürgergemeinderat:

- Das Eigenkapital der Bürgergemeinde ist relativ hoch. Mit der Neubewertung nach HRM2 wird das Finanzvermögen aufgewertet und das Eigenkapital dadurch noch höher ausfallen. Die Bürgergemeinde vereinnahmt jährlich wiederkehrende Baurechtszinse, welche auf diversen Baurechtsverträgen für die Wohnbauten in der Sintmatt basieren. Besagte Baurechtsverträge weisen unterschiedliche Zinssätze auf. Aufgrund des hohen Eigenkapitals wäre es finanziell vertretbar, die Baurechtszinse zu reduzieren und die Zinsen für alle Baurechtsnehmer ggf. einheitlich festzulegen. Die Rechnungsprüfungskommission unterbreitet weiter den Vorschlag, jährlich ein Projekt zugunsten der Allgemeinheit, d.h. der Dorfbevölkerung zu finanzieren, um so das Eigenkapital sinnvoll zu reduzieren.
- Die jährliche Miete für den Fadenmäher und für das Verpackungsgerät der Weihnachtsbäume ist im Verhältnis der Anschaffungskosten eher hoch. Der Kauf der Geräte wäre auf Dauer evtl. günstiger und es wäre angezeigt, die nötigen Abklärungen zu treffen.

Abschliessend dankt Eveline Kocher-Eberhard im Namen der Rechnungsprüfungskommission dem Finanzverwalter, Roland Derendinger, für die geleistete Arbeit und die Bereitstellung der Unterlagen.

Beschluss:

Die Jahresrechnung 2021 wurde durch die Rechnungsprüfungskommission geprüft und als in Ordnung befunden. Der Gemeindeversammlung wird einstimmig beantragt, die vorliegende Rechnung der Bürgergemeinde Schnottwil für das Jahr 2021 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 59'543.85 zu genehmigen.

Martin Willi bedankt sich bei Finanzverwalter Roland Derendinger für die Abfassung und bei der RPK für die Prüfung der Rechnung.

GEMEINDERAT
BÜRGERGEMEINDE SCHNOTTWIL

sig. Martin Willi
Gemeindepräsident

sig. Lena Kocher
Gemeindeschreiberin